



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 364**

8 Μαΐου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΡΟΕΔΡΙΚΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Κατάργηση του από 17.11.1988 Π.Δ/τος «Καθορισμός χώρου εγκατάστασης κρεαταγοράς και όροι και περιορισμοί δόμησης αυτού σε έκταση που βρίσκεται στην εκτός σχεδίου περιοχή του Δήμου Μενεμένης (Ν. Θεσσαλονίκης)» (Δ΄ 37/1989).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 160, 162 και 181 του από 14.7.1999 Π.Δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Δ΄ 580).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα΄ (Α΄ 137), που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄ 38).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 50 του Π.Δ/τος 18/1989 (Α΄ 8) «Κωδικοποίηση διατάξεων Νόμων για το Συμβούλιο της Επικρατείας».

4. Την Υ6/31.10.2001 Απόφαση του Πρωθυπουργού και της Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας καί Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β΄ 1484).

5. Την 2641/1999 απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας.

6. Τα 2083/97/22.8.1997 και 701/15.2001 έγγραφα του Οργανισμού Θεσσαλονίκης,

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτού του Δ/τος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

8. Την 76/2002 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση της Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Καταργείται το από 17.11.1988 Π.Δ/γμα «Καθορισμός χώρου εγκατάστασης κρεαταγοράς και όροι και περιορισμοί δόμησης αυτού σε έκταση που βρίσκεται στην εκτός σχεδίου περιοχή του Δήμου Μενεμένης (Ν. Θεσσαλονίκης)» (Δ΄ 37/1989).

Άρθρο 2

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στην Υφυπουργό Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος Διατάγματος.

Αθήνα, 18 Απριλίου 2002

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΡΟΔΟΥΛΑ ΖΗΣΗ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 29/10271/ΠΣΚ/268 (2)

Καθορισμός επιτρεπόμενης χρήσης αγροτεμαχίων στην περιοχή του Δήμου Μίκρας, (Ν. Θεσσαλονίκης).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1512/85 «τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κ.λ.π.» (ΦΕΚ 4/Α).

2. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 «ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λ.π.» (ΦΕΚ 90/Α), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. 2242/94 «συμπλήρωση διατάξεων για τη νομαρχιακή αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 153/Α).

3. Την υπ' αρ. 21/31.3.95 Απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 392/Β /11.4.95) και το άρθρο 63 του Π.Δ. 30/1996 «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης».

4. Το Τ.Π.Σ.Κ. 335/10.4.2002 σχετικό με το θέμα Εισηγητικό Σημείωμα του Τμήματος Πολεοδομικών Σχεδίων και Κανόνων της Δ/νσης Πολεοδομίας, στα οποία εκτίθεται το ιστορικό του θέματος, αναλύεται η νομική και χωροταξική του διάσταση κσι αναφέρονται οι θετικές γνωμοδοτήσεις των υπηρεσιών που ερωτήθηκαν σχετικά.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154/Α) και τη διαπίστωση ότι από τις κανονιστικού χαρακτήρα διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του Δήμου Μίκρας.

6. Την 69269/5387/90 Κοινή Απόφαση Υπουργών «κατάταξη έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες κ.λ.π.», (ΦΕΚ 678/Β 25.10.90).

7. Την εγκύκλιο 30/93 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (αρ. πρωτ. 78266/4048 / 9.7.93) και το διευκρινιστικό 80972/5450/ 17.8.93 έγγραφο της Δ/νσης Χωροταξίας του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., αποφασίζουμε:

1. Στα τεμάχια:
4375 του αγροκτήματος Τριλόφου
644 του αγροκτήματος Καρδίας
248 του αγροκτήματος Καρδίας
688 του αγροκτήματος Καρδίας
975 του αγροκτήματος Πλαγιαρίου 1513 του αγροκτήματος Πλαγιαρίου

όπως αυτά σημειώνονται αντίστοιχα στα έξη διαγράμματα αποσπάσματα που θεωρήθηκαν από τον προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομίας και συνοδεύουν την παρούσα, επιτρέπεται κάθε χρήση και δραστηριότητα με εξαίρεση:

Α. Βιομηχανία και βιοτεχνία γενικώς.

Β. Τις χρήσεις και δραστηριότητες που περιλαμβάνονται στο άρθρο 4 της Κ.Υ.Α. 69269/ 5387/1990 «κατάταξη έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες, περιεχόμενο Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων κ.λ.π.» (ΦΕΚ 678 Β της 25.10.90), όπως ισχύει.

2. Στα υπόψη γήπεδα εξακολουθούν να ισχύουν οι όροι και περιορισμοί δόμησης που διέπουν την εκτός οικισμών δόμηση και ο προσδιορισμός επιτρεπόμενης χρήσης δεν υποκαθιστά τυχόν κατά περίπτωση, απαιτούμενες εγκρίσεις χωροθέτησης κ.λ.π.

Η απόφαση αυτή μαζί με τα έξι (6) διαγράμματα που τη συνοδεύουν να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Ν. 1512/85 άρθρο 3) και η ισχύς της αρχίζει από τη δημοσίευσή της.

Θεσσαλονίκη, 11 Απριλίου 2002

Ο Νομάρχης κ.α.α.
Ο Βοηθός Νομάρχη
ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΕΜΠΕΤΛΗΣ

ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ 1958

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ (1:1000)

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό

27 11 01

Πρὸς Πειραιῶν

Διανομή

1349 1350 1351 1354 1355 1356 1357 1345

800 700

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ (1:2000)

Β' ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ
ΤΡΙΛΟΦΟΥ

Α (381)
(387)
(382) Β
(383)
(386)
4375
4376
4377
4378
Β'
Γ'

ΑΚΡΙΒΕΣ ... Μίκρα 23 11 2001
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55 %

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ
ΚΑΙ ΚΑΝΟΝΩΝ

Συνοδεύει την 29/ 29/10231/ΠΕΚ/2002 Απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης "Καθορισμός ... Δήμου Μίκρας (Ν. Θεσσαλονίκης)"

Θεσσαλονίκη 11-04-2002
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Σπύρος Τσαλκατίδης
Πολιτικός Μηχανικός
με βαθμό Διευθυντή

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ (1:2000)

972 979 975 974 953 954 992 994 1084 1078 1085 1086 1088 1087 1091

ΔΙΑΝΟΜΗ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ
ΠΛΑΓΙΑΡΙΟΥ

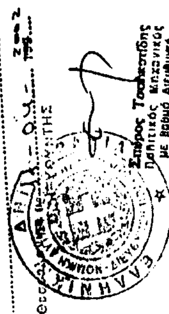
ΤΜΗΜΑ ... ΣΧΕΔΙΩΝ
ΚΑΙ ΚΑΝΟΝΩΝ

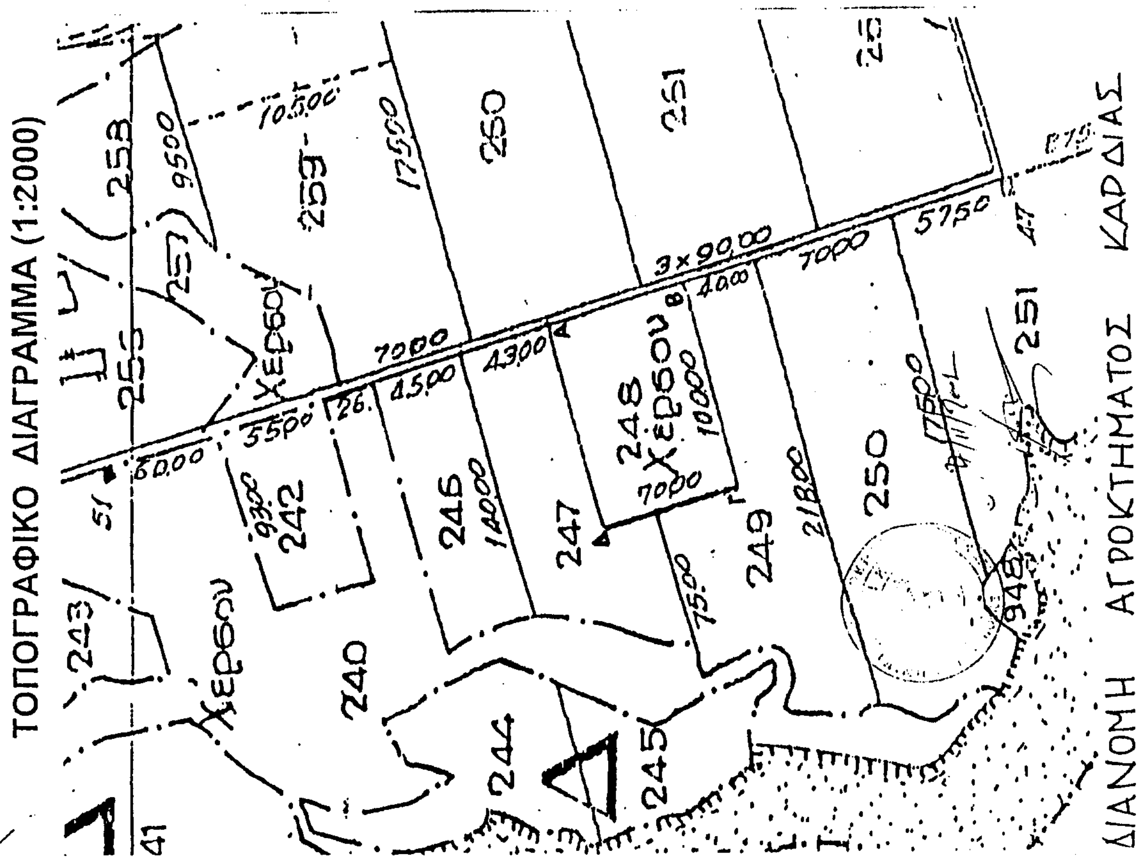
Συνοδεύει την 23/ 29/10231/.../2002 Απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης "Καθορισμός επιτρεπόμενων χρήσεων αγροτεμαχίων στην περιοχή του Δήμου Μίκρας (ν. Θεσσαλονίκης)".

Θεσσαλονίκη 11-04-2002
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Σάρος Τραλκατζής
Πολιτικός Μηχανικός
με βαθμό Διευθυντή

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους, στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 55 %





ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ (1:2000)

ΔΙΑΝΟΜΗ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΡΔΙΑΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55 %

ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ
ΚΑΙ ΚΑΝΟΝΩΝ

Απόφαση

Σπύρος Τσελχατίδης
Πολιτικός Μηχανικός
με βαθμό Διευθυντή

ΑΚΡΙΒΕΣ ΦΩΤΟΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ (1:2000)

ΔΙΑΝΟΜΗ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ
ΚΑΡΔΙΑΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΦΩΤΟΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Μικρο 22/11/1995
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55 %

[illegible]
ΤΜΗΜΑ [illegible] ΣΧΕΔΙΩΝ
ΚΑΙ ΧΑΡΤΩΝ

Συνοδεύει την 20 / 10271/ΠΣΚ/268/2002 Απόφαση
Νομάρχη Θεσσαλονίκης "Καθορισμός επιτρεπόμενων χρήσεων και όρων δόμησης ... Δήμου Μίκρας ..."

Θεσσαλονίκη 11-04-2002
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Σπύρος [illegible]
Πολιτικός Μηχανικός
με βαθμό Διευθυντή